

DEMANDE ET CONVENTION DE COURTAGE HYPOTHÉCAIRE

RENSEIGNEMENTS SUR LE COURTIER ACCRÉDITÉ

Nom :			
Adresse :			
Ville :	Province :	Code postal :	Pays :
Téléphone au travail :		Téléphone cellulaire :	
Adresse électronique :		Télécopieur :	
N° du permis de courtier (Ontario seul.) :		Date d'expiration du permis :	

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE LIEU D'AFFAIRES

Nom de l'entreprise :			
Adresse de l'entreprise :			
Ville :	Province :	Code postal :	Pays :
Téléphone au travail :		Télécopieur :	
Adresse Web :		Filogix ID:	
N° du permis de l'agence (Ontario seul.) :		Date d'expiration du permis :	

CARACTÉRISTIQUES DE L'ENTREPRISE

Nombre d'agents dans l'entreprise : (Veuillez remplir la feuille ci-jointe)	Année d'établissement de l'entreprise :
Langue de communication : <input type="checkbox"/> Anglais <input type="checkbox"/> Français <input type="checkbox"/> Autre (préciser) :	Emploi précédent (si moins de 2 ans) Entreprise : Durée de l'emploi :

Veillez retourner ce formulaire, accompagné d'un exemplaire de la Convention de courtage hypothécaire dûment remplie et signée, du (des) permis de courtier en règle et de la liste des agents employés (le cas échéant) par télécopieur au 416-363-7611 (ou sans frais au 1-800-470-2092) ou par courriel à brokerrelations@hometruster.ca.

Nom du Courtier accrédité (en caractères d'imprimerie) :	
Signature du Courtier accrédité :	Date :

RÉSERVÉ À LA COMPAGNIE HOME TRUST

Nom du représentant de la Compagnie Home Trust (en caractères d'imprimerie) :	
Signature du représentant de la Compagnie Home Trust :	Date :

Nom de la firme de courtage :

Courtier accrédité :

LISTE DE TOUS LES AGENTS EMPLOYÉS PAR LA FIRME DE COURTAGE

Si l'adresse est la même que l'adresse d'affaires inscrite sur la Demande de courtage hypothécaire, veuillez inscrire « même que ci-dessus ». Si vous avez besoin de plus d'espace, veuillez joindre une liste de la même taille.

Nom :			
Adresse :			
Ville :	Province :	Code postal :	Pays :
Téléphone au travail :		Téléphone cellulaire :	
Adresse électronique :		Télécopieur :	
N° de permis (Ontario seul.) :		Date d'expiration du permis :	

Nom :			
Adresse :			
Ville :	Province :	Code postal :	Pays :
Téléphone au travail :		Téléphone cellulaire :	
Adresse électronique :		Télécopieur :	
N° de permis (Ontario seul.) :		Date d'expiration du permis :	

Nom :			
Adresse :			
Ville :	Province :	Code postal :	Pays :
Téléphone au travail :		Téléphone cellulaire :	
Adresse électronique :		Télécopieur :	
N° de permis (Ontario seul.) :		Date d'expiration du permis :	

Nom :			
Adresse :			
Ville :	Province :	Code postal :	Pays :
Téléphone au travail :		Téléphone cellulaire :	
Adresse électronique :		Télécopieur :	
N° de permis (Ontario seul.) :		Date d'expiration du permis :	

Nom :			
Adresse :			
Ville :	Province :	Code postal :	Pays :
Téléphone au travail :		Téléphone cellulaire :	
Adresse électronique :		Télécopieur :	
N° de permis (Ontario seul.) :		Date d'expiration du permis :	

CONVENTION DE COURTAGE HYPOTHÉCAIRE

La présente Convention intervient entre la Compagnie Home Trust (la « Société ») et _____
(le « Courtier ») en date du _____ jour du mois de _____ 2012.

La Société et le Courtier conviennent de ce qui suit :

LE COURTIER S'ENGAGE À :

- Fournir à la Société une demande de courtage hypothécaire dûment remplie et un exemplaire de son (ses) plus récent(s) permis de courtier.
- Fournir des demandes de crédit correctes et complètes pour des prêts hypothécaires en grande partie, conformément aux Normes en matière de prévention de la fraude de l'Institut canadien des courtiers et des prêteurs hypothécaires.
- Fournir, au besoin, une liste complète des agents employés par son entreprise et à aviser la Société de tout changement en temps opportun.
- Faire des affaires d'une manière honnête et professionnelle, divulguant tout renseignement qui pourrait influencer les décisions d'approbation de la Société, sa réputation ou sa responsabilité.
- Maintenir tous les permis obligatoires en règle dans la (les) province(s) d'affaires et, une fois l'an, à transmettre à la Société les exemplaires de tous les permis de courtier hypothécaire nouveaux ou renouvelés.

LA SOCIÉTÉ S'ENGAGE À :

- Fournir des méthodes de souscription conformes aux directives de souscription actuelles de la Société et à garantir que les décisions et les analyses de documents aient lieu dans des délais acceptables.
- Verser les commissions d'intermédiaire en temps opportun.
- Fournir des tarifications et des renseignements à jour sur les produits de la Société.

AUTRES :

- Le Courtier sera en tout temps un agent non exclusif de la Société, et il ne fera valoir à aucun moment qu'il existe un lien d'emploi ou de partenariat avec celle-ci.
- Le Courtier autorise la Société à vérifier toute information fournie dans le cadre de la Convention et de la Demande de courtage hypothécaire. Il consent à la divulgation par la Société desdites informations nécessaires à tout prêteur, toute agence de crédit ou de renseignements personnels, ainsi qu'à toute autre partie prenante de la Convention et de la Demande de courtage hypothécaire.
- La Société peut annuler la présente Convention en tout temps (i) moyennant un avis écrit de 30 jours au Courtier ou (ii) si le Courtier enfreint une quelconque des obligations ou conditions de la présente Convention.
- Le Courtier peut annuler la présente Convention en tout temps moyennant un avis écrit de 30 jours à la Société.

Veillez retourner ce formulaire, accompagné d'un exemplaire de la Convention de courtage hypothécaire dûment remplie et signée, du (des) permis de courtier en règle, et de la liste des agents employés (le cas échéant) par télécopieur au 416-363-7611 (ou sans frais au 1-800-470-2092) ou par courriel à brokerrelations@hometruster.ca.

Courtier accrédité (en caractères d'imprimerie) :	
Signature du Courtier accrédité :	Date :