

# Lettre de don devant servir à la mise de fonds



Si un don en argent est utilisé pour couvrir en partie ou en totalité la mise de fond, les demandeurs de prêt et les donateurs doivent confirmer que ce don répond à certaines exigences réglementaires et législatives.

## Coordonnées du ou des emprunteurs

Cette lettre confirme qu'un don en argent a été remis aux demandeurs pour les aider à acquérir une propriété selon les détails indiqués ci-dessous.

Montant du don en argent \_\_\_\_\_ \$

PRÉNOM DU DEMANDEUR 1		NOM DE FAMILLE DU DEMANDEUR 1		
PRÉNOM DU DEMANDEUR 2		NOM DE FAMILLE DU DEMANDEUR 2		
ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ				
VILLE		PROVINCE	PAYS	CODE POSTAL

## Coordonnées du ou des donateurs

PRÉNOM DU DONATEUR 1		NOM DE FAMILLE DU DONATEUR 1		
PROFESSION			DATE DE NAISSANCE (JJ/MM/AA)	
ADRESSE DU DONATEUR 1	VILLE	PROVINCE	PAYS	CODE POSTAL
NUMÉRO DE TÉLÉPHONE DU DONATEUR 1	COURRIEL DU DONATEUR 1	RELATION AVEC LE OU LES DEMANDEURS		
PRÉNOM DU DONATEUR 2		NOM DE FAMILLE DU DONATEUR 2		
PROFESSION			DATE DE NAISSANCE (JJ/MM/AA)	
ADRESSE DU DONATEUR 2	VILLE	PROVINCE	PAYS	CODE POSTAL
NUMÉRO DE TÉLÉPHONE DU DONATEUR 2	COURRIEL DU DONATEUR 2	RELATION AVEC LE OU LES DEMANDEURS		

## Confirmation

En signant ce document, le ou les donateurs attestent ce qui suit :

- Ces fonds sont fournis comme un don sans attente de remboursement.
- Je suis, ou nous sommes, des proches parents de l'emprunteur et aucune partie de ce don ne provient d'une tierce partie ayant un intérêt direct ou indirect dans l'achat ou la vente de la propriété visée dans cette lettre.

SIGNATURE DU DONATEUR 1	NOM DU DONATEUR 1	DATE (JJ/MM/AA)
SIGNATURE DU DONATEUR 2	NOM DU DONATEUR 2	DATE (JJ/MM/AA)

Reçu par :

SIGNATURE DU DEMANDEUR 1	NOM DE DEMANDEUR 1	DATE (JJ/MM/AA)
SIGNATURE DU DEMANDEUR 2	NOM DE DEMANDEUR 2	DATE (JJ/MM/AA)

## Vérification

En plus de confirmer les fonds accordés, le ou les emprunteurs peuvent être appelés à prouver qu'ils ont les réserves voulues pour couvrir la somme en question. La documentation doit indiquer le montant des fonds accordés de même qu'un relevé bancaire, relevé de placements, relevé en ligne ou carnet de banque.